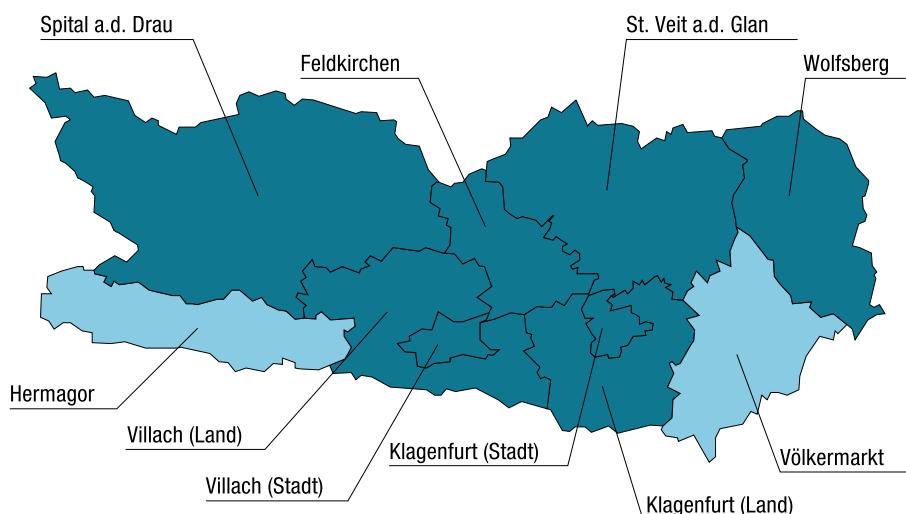


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Feldkirchen	4004	4045	3403	3767	▼
Hermagor	k.A.	k.A.	2183	2720	▲
Klagenfurt (Land)	2988	4071	3642	3516	►
Klagenfurt (Stadt)	4685	4804	3763	4212	▲
Sankt Veit an der Glan	4739	4827	2267	3459	▲
Spittal an der Drau	5138	3032	2908	3493	▲
Villach (Land)	4549	2856	3193	3413	▼
Villach (Stadt)	3994	k.A.	2840	3330	▲
Völkermarkt	3200	4515	2230	2705	▲
Wolfsberg	3853	2410	1963	3035	▲

Klagenfurt	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6481	5731	5637	6487	5842	►
Wohnung Miete	15,71	16,24	13,60	12,14	15,31	►

Gesamtanzahl der Objekte: 779

Datenbasis: Jänner 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DER STANDARD

